

Виды поддержки семей и граждан,
реализуемые Министерством сельского хозяйства и продовольствия Ростовской области

Кому предоставляется помощь	Виды и размеры помощи	Условия предоставления	Законодательное основание	Куда обращаться
<p>Многодетные семьи, семьи, совершеннолетние граждане Российской Федерации</p> <p>осуществляющие деятельность по трудовому договору или индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса или социальной сфере, или в организациях осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, и имеющие высшее или среднее ветеринарное образование, на территории</p>	<p>Социальная выплата для обеспечения жильем в размере 70 % расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья на территории Неклиновского района.</p> <p>Предоставляется на: - строительство жилого дома; - реконструкцию жилого дома; - завершение ранее начатого строительства жилого дома; - приобретение жилого помещения (жилого дома); - участие в долевом</p>	<p>- постоянное проживание на территории Неклиновского района всех членов семьи по одному адресу</p> <p>(подтверждается регистрацией по месту жительства в установленном порядке). - основное место работы, трудовой договор заключен на неопределенный срок, стаж работы на дату получения</p> <p>социальной выплаты непрерывно в организациях одной сферы деятельности не менее одного года. - для ИП доля дохода</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 г., № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».</p> <p>Правила предоставления и распределения субсидий из федерального</p>	<p>Администрация Неклиновского района Ващенко Зоя Анатольевна каб. 411 8 (86347) 2-05-45</p>

<p>Неклиновского района.</p>	<p>строительстве жилых домов (квартир); - уплату первоначального взноса, погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу) в случае привлечения для строительства (приобретения) жилья в качестве источника софинансирования жилищного кредита, в том числе ипотечного, полученного в кредитной организации, и (или) займа, привлеченного у юридического лица.</p> <p>Не допускается: - приобретение жилого помещения (жилого дома) у</p>	<p>от реализации с/х продукции не менее 70% от общего дохода по ИП за календарный год.</p> <p>- собственные и (или) заемные средства в размере не менее 30% расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья.</p> <p>- подтверждение собственных и (или) заемных средств, достаточных для оплаты стоимости (приобретения) части жилья превышающую расчетную норму; - признание нуждающимися в улучшении жилищных условий органом местного самоуправления по месту постоянного жительства (регистрации по месту</p>	<p>бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях - Приложение № 3 к государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий».</p> <p>Постановление Правительства Ростовской области от 24 октября 2019 года № 748 «Об утверждении государственной программы Ростовской области «Комплексное</p>	
------------------------------	---	--	---	--

	<p>близких родственников; - приобретение жилого помещения (жилого дома), в котором гражданин постоянно проживает</p> <p>(зарегистрирован по месту пребывания (месту жительства)).</p> <p>Социальные выплаты не предоставляются гражданам, а также членам их семей, ранее реализовавшим право на улучшение жилищных условий с использованием средств социальных выплат или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального,</p>	<p>жительства) на основании статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации (не имеющие в собственности жилых помещений, или обеспеченные жильем менее 10 кв.метров общей площади (находящихся в собственности или социальном найме, не производивших отчуждение находящегося в собственности жилого помещения в течение 5 лет до даты обращения с заявлением в орган местного самоуправления).</p> <p>- обязательство отработать в сфере агропромышленного комплекса или социальной сфере,</p>	<p>развитие сельских территорий»».</p> <p>Порядок предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на территориях – Приложении № 1 к постановлению Правительства Ростовской области от 23.12.2019 № 970</p> <p>«О порядке предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях».</p> <p>Постановление Администрации</p>	
--	--	--	---	--

<p>Многодетные семьи, семьи, совершеннолетние граждане Российской Федерации, переехавшие на территорию</p>	<p>областного и (или) местного бюджетов, предоставляемых на улучшение жилищных условий.</p> <p>Социальные выплаты не предоставляются гражданам, перед которыми государством имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством РФ.</p>	<p>или в организациях осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, и имеющие высшее или среднее ветеринарное образование, на территории Неклиновского района не менее 5 лет.</p>	<p>Неклиновского района от 19.12.2019 № 2261 «Об утверждении муниципальной программы Неклиновского района «Комплексное развитие сельской территории Неклиновского района»».</p>	<p>Администрация Неклиновского района района Половая Зоя Анагольевна каб. 411 8 (86347) 2-05-45</p>
<p>Многодетные семьи, семьи, совершеннолетние граждане Российской Федерации, переехавшие на территорию</p>	<p>областного и (или) местного бюджетов, предоставляемых на улучшение жилищных условий.</p> <p>Социальные выплаты не предоставляются гражданам, перед которыми государством имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством РФ.</p>	<p>- Основное место работы, трудовой договор заключен на неопределенный срок, стаж работы на дату получения социальной выплаты непрерывно в</p>	<p>Порядок предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на территории Неклиновского района –</p>	<p>Администрация Неклиновского района района Половая Зоя Анагольевна каб. 411 8 (86347) 2-05-45</p>
<p>Многодетные семьи, семьи, совершеннолетние граждане Российской Федерации, переехавшие на территорию</p>	<p>областного и (или) местного бюджетов, предоставляемых на улучшение жилищных условий.</p> <p>Социальные выплаты не предоставляются гражданам, перед которыми государством имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством РФ.</p>	<p>- Основное место работы, трудовой договор заключен на неопределенный срок, стаж работы на дату получения социальной выплаты непрерывно в</p>	<p>Порядок предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на территории Неклиновского района –</p>	<p>Администрация Неклиновского района района Половая Зоя Анагольевна каб. 411 8 (86347) 2-05-45</p>

<p>Неклиновского района из другого муниципального района или городского округа для осуществления деятельности по трудоовому договору или индивидуальной предпринимательской деятельности в сфере агропромышленного комплекса или социальной сфере, или в организациях осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, и имеющих высшее или среднее ветеринарное образование, на территории Неклиновского района.</p>		<p>организациях одной сферы деятельности не менее одного года. - Для ИП доля дохода от реализации с/х продукции не менее 70% от общего дохода по ИП за календарный год. - собственные и (или) заемные средства в размере не менее 30% расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья;</p> <p>- подтверждение собственных и (или) заемных средств, достаточных для оплаты стоимости (приобретения) части жилья превышающую расчетную норму; - проживающий на территории Неклиновского района на условиях найма, аренды,</p>	<p>области от 03.02.2020 № 141.</p>	
--	--	--	---	--

		<p>Безвозмездного пользования; - регистрация по месту пребывания в установленном порядке, на территории Неклиновского района всех членов семьи по одному адресу; - отсутствие в собственности жилого помещения (жилого дома) на территории Неклиновского района; - обязательство обработать в сфере агропромышленного комплекса или социальной сфере, или в организациях осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, и имеющие вышеперечисленные или</p>		
--	--	--	--	--

		<p>среднее ветеринарное образование, на территории Неклиновского района не менее 5 лет.</p>		
<p>Совершеннолетние граждане Российской Федерации вне зависимости от социального и семейного положения.</p>	<p>Гражданину предоставляется льготный кредит с процентной ставкой для граждан Российской Федерации от 2,7% до 3% годовых: - на приобретение жилого помещения или жилого дома с земельным участком по договору купли-продажи/договору участия в долевом строительстве/договору уступки прав требования по указанному договору; - на строительство жилого дома на</p>	<p>- Строительство или покупка жилья на селе; - возраст заемщика от 65 до 75 лет (на момент возврата кредита) индивидуально по требованию Банка); - первоначальный взнос от 10 % до 15% от стоимости приобретения (строительства) недвижимости индивидуально по требованию Банка); - трудовая занятость; - срок до 25 лет включительно (индивидуально по условию Банка); - сумма кредита: от</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 30 ноября 2019 № 1567 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным</p>	<p>Подробную информацию об условиях предоставления продукта/услуги и тарифах, требованиях к сельским жителям и их домовладениям, перечни сельских территорий (сельских агломераций) и иные подробности можно уточнить по телефону, на официальном сайте, и при личном обращении в офисы АО «ДОМ.РФ» +7 (495) 775-47-40, Консультационный центр: 8 800 775-11-22, Москва, Воздвиженка,</p>

	<p>земельном участке, находящемся в собственности у Заемщика, в том числе на завершение ранее начатого строительства жилого дома по договору подряда с подрядной организацией;</p> <p>- на приобретение земельного участка и строительство на нем жилого дома по договору подряда с подрядной организацией.</p>	<p>100 тыс. рублей – до 5 млн. рублей</p> <p>индивидуально по условию Банка);</p> <p>- иные требования (индивидуально по требованию Банка);</p>	<p>гражданам Российской Федерации на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях (сельских агломерациях)".</p>	<p>и подразделения АО «Россельхозбанк», ДО 3349/7/32</p> <p>346830 с. Покровское, ул. Ленина, 286 8 (800) 100-01-00 8 (86347) 2-07-40 пн. – пт.: 8.30-16.00 сб.: 8.30 – 15.00 вс.: выходной.</p> <p>ПАО «Сбербанк», ДО 5221/0561</p> <p>346830 с. Покровское, ул. Ленина, 275 8 800 555-55-50</p> <p>900 (короткий номер для моб. устройств) пн.-пт.: 8.30-16.45 сб., вс.: выходной.</p> <p>Банк «Центр-Инвест» ДО «Покровский» 346830 с. Покровское, ул. Ленина, 185 8(8634) 72-10-72 8 (8634) 72-11-63 пн.-пт.: 9.00-16.00</p>
--	---	---	--	--

				сб., вс.: выходной
<p>Совершеннолетние граждане Российской Федерации вне зависимости от социального и семейного положения.</p>	<p>Гражданину предоставляется потребительский кредит с льготной процентной ставкой 5,00%. На повышение уровня благоустройства домохозяйств: - приобретение и монтаж по договору подряда, заключенного с подрядной организацией, для оборудования, для обеспечения централизованного или автономного электроснабжения, водоснабжения (в том числе на оплату услуг подрядной организации по бурению водозаборных скважин),</p>	<p>- минимальная сумма кредита: 30 000 руб. (включительно) (индивидуально по условиям Банка). Максимальная сумма кредита: 250 000 руб. (включительно) (индивидуально по условиям Банка). - возраст заемщика: от 23 до 65 лет (включительно) на момент наступления срока окончательного возврата кредита (индивидуально по требованию Банка); - постоянная регистрация на сельских территориях; - стаж работы (индивидуально по требованию Банка); - иные условия (по требованию Банка).</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 26 ноября 2019 № 1514 (ред. от 27.01.2021) "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям на возмещение недополученных доходов по выданным потребителем кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях (сельских</p>	<p>Подробную информацию об условиях предоставления продукта/услуги и тарифах, требованиях к сельским жителям и их домовладениям, перечни сельских территорий (сельских агломераций) и иные подробности можно уточнить по телефону, на официальном сайте, и при личном обращении в офисы АО «ДОМ.РФ» +7 (495) 775-47-40, Консультационный центр: 8 800 775-11-22, Москва, Воздвиженка, и подразделения и подразделения АО «Россельхозбанк»,</p>

	<p>водоотведения, отопления, а в газифицированных районах также газоснабжения жилых домов (помещений), расположенных на сельских территориях; - ремонт жилых домов (помещений), расположенных на сельских территориях, по договорам подряда, заключенных с подрядными организациями.</p>		<p>агломерациях), на повышение уровня благоустройства домовладений".</p>	<p>ДО 3349/7/32 346830 с. Покровское, ул. Ленина, 286 8 (800) 100-01-00 8 (86347) 2-07-41 пн. – пт.: 8.30-16.00 сб.: 8.30 – 15.00 вс.: выходной.</p> <p>ПАО «Сбербанк», ДО 5221/0561 346830 с. Покровское, ул. Ленина, 275 8 800 555-55-50 900 (короткий номер для моб. устройств) пн.-пт.: 8.30-16.45 сб., вс.: выходной.</p> <p>Банк «Центр-Инвест» ДО «Покровский» 346830 с. Покровское, ул. Ленина, 185 8(8634) 72-10-72 8 (8634) 72-11-63 пн.-пт.: 9.00-16.00 сб., вс.: выходной</p>
--	--	--	--	---